

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Почтовая д. 2

Год ввода в эксплуатацию-1951 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность -2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 611,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
45928,27	194801,82	147709,32	0	47092,5

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
177600,21	177600,21	0	91,17	176736,55	166247,55	10489	46791,93

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20574,72
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3686,28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	33598,52
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13716,48
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8744,26
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4886,5
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33948,29
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	47092,5
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	6889
	установка урн	6889
10	прочее в т.ч.:	3600
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев